

BRF MIDSOMMARHÖJDEN

Infoblاد till medlemmar – September 2023

Hej alla Brf-medlemmar!

Nedan finner ni information från styrelsen!

Höstens städdag är den 8 oktober, kl. 10.00

Varmt välkomna utanför portarna!

Vi kommer sätta upp en lista i trapphusen över arbetsuppgifter som kan utföras veckan innan städdagen om du har förhinder på städdagen.

Cyklar ska rensas ut på städdagen. Du som medlem behöver märka upp din cykel med lgh.nr. innan städdagen. De cyklar som inte är uppmärkta kommer tas om hand av en cykelfirma efter städdagens slut.

Fjärrvärmecentral har monterats och är godkänd. Vår nya fjärrvärmecentral är nu färdig och inkopplad på vårt system. Arbetena med anslutning till fjärrvärmenätet är godkänt av Stockholm Exergi.

v.43 spolar vi stammarna i båda husen – detta för att undvika stopp i våra rör. Mer information kommer.

Framtiden är fiber – vi kommer börja se över och utreda på vilket sätt och när vi kan dra in fiber i huset för att framtidssäkra och vara en ännu attraktivare förening att bo i.

Ekonomi

Vi håller en tät dialog i styrelsen om föreningens ekonomi. Räntekostnaderna har ökat med 200 000 kr sedan 2022 och fortsätter att öka. Vid utgången av 2023 så kommer räntekostnaderna ligga ca 60 000 kr över budget. Men trots detta kommer 2023 totalt sett sluta ungefär i nivå med budget.


Smältbleck i brandlucka lagades och byttes ut

i slutet av sommaren (takfönstret i uppgång 2). Detta gjordes efter att den lösts ut på grund av höga temperaturer i och med det varma vädret. Den klarar nu 95 grader istället för 72 grader.

Nya medlemmar! Vi vill hälsa våra nya medlemmar Gustav Gorecki och Joanna Gorecka varmt välkomna till vår förening!

På vår hemsida:

midsommarhojden.bostadsratterna.se, hittar ni bland annat våra Stadgar, Årsredovisning och Ordningsregler.

 *Hoppas alla får en
fortsatt mysig höst!
Hälsning /Styrelsen*